

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Lahr vom 14.05.2019 im Gemeindehaus Lahr

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.30 Uhr

Der Ortsgemeinderat hat 7 Mitglieder.

Anwesend waren unter dem Vorsitz von

Ortsbürgermeister
Hans-Peter Färber

Die Ratsmitglieder

Anke Juber
Alfred Friedrich
Stefan Weins
Norbert Henneberger

entschuldigt:

Frank Scheid
Reinhold Hofmann

Weiter anwesend:

Christine Werner von der Bauabteilung der VG Kastellaun
Jörg Scherb vom Planungsbüro

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates Lahr vom 17.01.2019

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 17.01.2019 wurde einstimmig festgestellt.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Der Gemeinderat stimmte der Annahme folgender Spenden zugunsten gemeinnütziger Zwecke zu

Fa. Abo-Wind	500,- EUR	Abstimmungsergebnis einstimmig
Schüren Marcell und Daniela	100,- EUR	Abstimmungsergebnis einstimmig
Barten Henning	100,- EUR	Abstimmungsergebnis einstimmig
Sparkasse Kastellaun	500,- EUR	Abstimmungsergebnis einstimmig

3. Sachstand Planung Renovierung Oranna-Kapelle

Der Vorsitzende informierte den Rat, dass nochmals eine Begutachtung des Dachstuhls der Oranna-Kapelle mit Herrn Scherb vom Planungsbüro und Herrn Kiefer vom Naturschutzbund stattgefunden habe und nochmals bestätigt wurde, dass aus Naturschutzgründen die Bauarbeiten erst ab November durchgeführt werden können und im März abgeschlossen sein müssen. Die dadurch entstehenden Mehrkosten werden auf Antrag von der SGD Nord erstattet. So habe es Herr Kiefer beim Ortstermin mitgeteilt.

Herr Scherb erläuterte anhand der Tischvorlage die Kostenberechnung nach Gewerken. Die Gesamtkosten für Gerüstbau, Zimmerarbeiten, Dachdeckerarbeiten, Malerarbeiten, Elektroarbeiten, Glockenarbeiten und Nebenkosten betragen 121.600,- EUR. In diesem Betrag ist der Mehraufwand für die Winterbaustelle von ca. 10.000,- EUR enthalten.

Der Grob Ablaufplan sieht vor, dass die Auftragsvergabe im Sept. 2019 sein wird und Anfang November mit dem Gerüstbau und den Zimmerarbeiten begonnen wird. Beendet soll die Maßnahme im März 2020 sein.

4. Aufstellung eines Bebauungsplanes „Am Risterweg“, Vergabe

Planungsauftrag

Ortsbürgermeister Färber erläuterte rückblickend, dass bereits im Jahre 2000 im Rat in einer öffentlichen Sitzung beschlossen wurde, im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens die Grundstücke „Am Risterweg“ zu erwerben, damit dort für die Zukunft 16 Baugrundstücke entstehen können. Abgeschlossen wurde das Zusammenlegungsverfahren im Jahre 2006. Es war also zum damaligen Zeitpunkt bereits bekannt, dass am „Risterweg“ in naher oder ferner Zukunft Bauplätze entstehen werden. Eine Erschließung wurde aber zurückgestellt, weil zunächst alle gemeindeeigenen Grundstücke in der Hochstr. verkauft werden sollten, was mittlerweile auch geschehen ist. Ferner wurde Anfang des Jahres das letzte gemeindeeigene Baugrundstück „Im Blenzenstück“ veräußert und somit hat die Ortsgemeinde selbst keine Bauplätze mehr die sie anbieten könnte. Er habe auch bereits eine Anfrage von einem Bauwilligen für ein Baugrundstück „Am Risterweg“ bekommen. Um sich für die Zukunft gut aufzustellen befürwortete Färber eine Teilerschließung „Am Risterweg“. Frau Werner vom Bauamt Kastellaun erläuterte den Anwesenden, dass die Verwaltung eine Ausschreibung vorgenommen habe um für alle geplanten Bauplätze einen Bebauungsplan und für einen Teilbereich eine Erschließungsplanung aufzustellen. Bei der anschließenden Diskussion sprach sich der Rat dafür aus, den Bebauungsplan nur für einen Teilbereich aufzustellen. Vorgesehen sind 4 Bauplätze.

Ortsbürgermeister Färber stellte zur Abstimmung:

Die Verwaltung wird beauftragt, für die in Frage kommende kleinere Fläche bei den Planungsbüros eine Honoraranfrage zu stellen und der Ortsbürgermeister bzw. dessen Vertreter/in wird ermächtigt, einen Planungsauftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Nach Fertigstellung der Planung wird dieser in einer der nächsten Sitzungen in einer öffentlichen Sitzung dem Gemeinderat und den Bürgerinnen und Bürgern vorgestellt.

5. Mitteilungen und Anfragen

LED-Tauschtag

Ortsbürgermeister Färber informierte den Rat, dass die Kosten für den Tausch der Leuchtmittel insgesamt 2.976,09 EUR betragen. Erfreulicherweise habe er sehr viele positive Rückmeldungen bekommen.

Kosten Schönstatt-Wallfahrt

Auch teilte der Vorsitzende mit, dass die Beteiligung an der Fahrt nach Schönstatt gut war und 39 Personen teilnahmen. Der Fehlbetrag betrug somit nur 47,- EUR. Lt. Beschluss des Rates vom 13.12.2018 wird dieser Fehlbetrag von der Gemeinde übernommen.

Spielplatz

Die Überprüfung des Spielplatzes hat nach Angaben des Vorsitzenden keine Beanstandungen ergeben.

Ehrungen

Ortsbürgermeister Färber überreichte den anwesenden Ratsmitgliedern Norbert Henneberger und Alfred Friedrich eine vom Gemeinde- und Städtebund erstellte Ehrenurkunde und gratulierte für ihre 25jährige kommunalpolitische ehrenamtliche Tätigkeit im Rat. Für 20jährige Tätigkeit im Rat wurde weiterhin Frank Scheid vom Gemeinde- und Städtebund geehrt und für 35 Jahre im Rat Hans-Peter Färber.

Niederlegung des Ehrenamtes als Ortsbürgermeister

Ortsbürgermeister Färber informierte darüber, dass er mit Schreiben vom 11.04.2019 der 1. Ortsbeigeordneten Anke Juber sowie der Verbandsgemeindeverwaltung mitgeteilt habe, dass er sein Amt als Ortsbürgermeister von Lahr zum Ende der Wahlperiode zum 31.05.2019 niederlegen werde.